



Raport z konsultacji
społecznych projektu Uchwały
Rady Gminy Kłaj
w sprawie w sprawie
wyznaczenia obszaru
zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji Gminy Kłaj

Spis treści

1.	Wprowadzenie.....	3
2.	Przedmiot konsultacji.....	3
3.	Podstawa prawna.....	3
4.	Podmioty uprawnione do uczestniczenia w konsultacjach.....	3
5.	Termin konsultacji.....	4
6.	Forma i tryb konsultacji	4
7.	Przebieg konsultacji	4
8.	Uwagi złożone w formie elektronicznej.....	4
9.	Uwagi złożone w formie papierowej.....	5
10.	Uwagi złożone w formie ustnej.....	5
11.	Uwagi zgłaszane na etapie konsultacji społecznych – podsumowanie	9

1. Wprowadzenie

Partycypacja społeczna jest istotnym elementem w trakcie tworzenia i wdrażania programów rewitalizacji. Jedną z form partycypacji społecznej jest konsultowanie ***Projektu Uchwały Rady Gminy Kłaj w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji wraz z załącznikami***. Przedmiotem niniejszego raportu jest przedstawienie pełnej informacji z przebiegu konsultacji społecznych dotyczących konsultacji wspomnianej diagnozy.

2. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji było poznanie opinii mieszkańców Gminy Kłaj na temat treści oraz zakresu ***Projektu Uchwały Rady Gminy Kłaj w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji wraz z załącznikami***.

3. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 6 oraz art. 11 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz. 1777).

4. Podmioty uprawnione do uczestniczenia w konsultacjach

Podmiotami uprawnionymi do uczestniczenia w konsultacjach według ***art. 2 ust.2 Ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji*** są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wiczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;

7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

5. Termin konsultacji

Konsultacje społeczne *Projektu Uchwały Rady Gminy Kłaj w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji* wraz z załącznikami zostały przeprowadzone w dniach od 26 września do 10 listopada 2016r.

6. Forma i tryb konsultacji

Projekt w/w uchwały dostępny był na stronie www.klaj.pl, na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej oraz Urzędzie Gminy w Kłaju.

Przeprowadzono następujące formy konsultacji społecznych:

- zbieranie uwag w formie papierowej;
- zbieranie uwag w postaci elektronicznej;
- zbieranie uwag ustnych;
- spotkanie z interesariuszami.

7. Przebieg konsultacji

Treść Projektu Uchwały Rady Gminy w Kłaju w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostały opracowane w oparciu o zapisy *ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777). Konsultacje społeczne projektu uchwały pozwoliły na zweryfikowanie na ile propozycja Urzędu Gminy i Wójta odpowiada na potrzeby mieszkańców. Podczas trwania konsultacji nie wpłynęły żadne formularze zgłaszania uwag, natomiast pojawiły się uwagi ustne zgłaszane na spotkaniu oraz osobiście w Urzędzie Gminy.

8. Uwagi złożone w formie elektronicznej

Podczas konsultacji Projektu Uchwały Rady Gminy w Kłaju w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji nie wpłynęła żadna uwaga w formie elektronicznej.

9. Uwagi złożone w formie papierowej

Za pomocą formularzy wypełnianych papierowo wpłynęły 4 formularze uwag dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Uwagi zostały szczegółowo opisane w poniższej tabeli.

Tabela 1 Uwagi złożone za pomocą formularzy wypełnianych papierowo

L.p.	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga (numer strony dokumentu, część lub obszar)	Treść uwagi (propozycja zmian)	Uzasadnienie uwagi	Stanowisko Urzędu Gminy w Kłaju
1.	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Sfera techniczna oraz przestrzenno – funkcjonalna.	Brak dbałości i starą zabudowę drewnianą – duża część uwzględnionych budynków to pustostany.	Brak.	W treści diagnozy uwzględniono zapis o pustostanach
2.	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Sfera techniczna oraz przestrzenno – funkcjonalna.	<ol style="list-style-type: none"> Brak dbałości o zabytki: <ul style="list-style-type: none"> 150 – letnia kapliczka ul. Wiejska 130 – letnia kapliczka ul. Wałowa, nigdy profesjonalnie nie odnowiona Uruchomić miejsca nie wykorzystanych pięknych piwnic w Domu Kultury, nadających się do wykorzystania przez mieszkańców, a zwłaszcza młodzież. Odnowienie i zagospodarowanie bardzo potrzebnego parkingu przy kościele parafialnym w Szarowie. 	Brak.	Uwaga dotycząca zabytków została uwzględniona w treści diagnozy, natomiast uwagi dotyczące realizowanych działań, proponuje się, aby osoba zgłosiła na etapie zbierania kart projektów rewitalizacyjnych.
3.	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Zasięg przestrzenny obszaru rewitalizacji.	Treść uwagi została szczegółowo opisana w załączniku do formularza (pismo wpłynęło do Urzędu Gminy w Kłaju dn. 18.10.2016r., L.dz.3243 zał. P. Bielak)	W treści załącznika.	Uwagi zgłoszone w zakresie diagnozy zostały szczegółowo uwzględnione w treści dokumentu, dodatkowo uwzględniono osiedle

				Wojskowe wraz z drogą jako obszar rewitalizacji.
4.	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Powiązania z dokumentami strategicznymi.	Dopisać: Krajowy Program Rozwoju Turystyki do 2020r.	W Programie Rewitalizacji planuje się ujęcie przedsięwzięć mających na celu podniesienie atrakcyjności turystycznej obszaru i w konsekwencji rozwój turystyki na terenie gminy.	Uwagę uwzględniono.
5.	Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji.	Jako obszar zdegradowany należy zaznaczyć tereny znajdujące się w kierunku północnym od stacji kolejowej Kłaj – istniejącą, nieczynną kolej wąskotorową, która przebiega przez działki: 1995/12, 1994/7, 1994/5, 1994/6, 1993/2, 2006/13, 2006/18, 2006/16, 1163/4, 2006/15, 832 obręb Kłaj.	Linia kolei wąskotorowej prowadząca z Zakładu Przemysłu Drzewnego w okolicę stacji kolejowej Kłaj jest nieczynną linią, która w przeszłości wykorzystywana była do celów przemysłu drzewnego. Stanowi ona potencjał, który po odpowiednim zagospodarowaniu przyczyniłby się do wzrostu atrakcyjności i kulturalnej gminy Kłaj. Ponadto, rewitalizacja linii wąskotorowej wpisuje się w ramy osi Rewitalizacja Terenów Przemysłowych. Skutkiem ujęcia przedsięwzięcia rewitalizacji kolei wąskotorowej w Programie Rewitalizacji i zrealizowania tego projektu będzie	Obszar zdegradowany stanowi całe sołectwo Kłaj. Wnioskowany obszar został włączony do obszaru rewitalizacji.

			<p>zwiększenie atrakcyjności turystycznej Gminy Kłaj i w konsekwencji odniesienie korzyści lokalnej gospodarce. Ponadto wzbogacona zostałaby oferta spędzania czasu wolnego przez mieszkańców – co z kolei mogłoby przełożyć się na rozwiązanie problemów alkoholowych i narkomanii oraz przeciwdziałaniu tym problemom.</p>	
6.	<p>Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji.</p>	<p>Obszar zaznaczony na mapie symbolem 2. Należy uszczegółowić i skupić głównie na działkach: 423/5, 423/8, 423/2, 423/12, 423/11, 426/3, 425/1, 421/1, 418/2, 417/1, 415/1, 414/1, 411/3, 410/7, 410/5, 405/3, 403/2, budynek 820, 820A. Na przedmiotowych działkach należy utworzyć Centrum Kultury, wraz z rynkiem, infrastrukturą kulturalną oraz ulicą „Rynkową”.</p>	<p>Wnioskowane obiekty przyczynią się do odnowy centrum gminy, które zyska nowy kształt. Jednocześnie pozwoli to na rozwiązanie problemów społecznych: konfliktów i sporów, braku możliwości wykorzystania nadwyżki czasu wolnego sprzyjającego powstawaniu i utrzymywaniu się problemów alkoholowych i narkomani, zwłaszcza wśród osób młodych. W związku z odnowieniem centrum gminy nastąpi znaczna poprawa ładu przestrzennego i estetyki układu urbanistycznego centrum miejscowości i</p>	<p>Wskazane działki stanowią obszar rewitalizacji. Proponuje się, aby projekt został złożony na etapie składania Kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p>

			gminy, co również będzie miało wpływ na poprawę wizerunku gminy zarówno wśród mieszkańców, jak i osób spoza terenu gminy.	
--	--	--	---	--

Źródło: opracowanie własne na podstawie zebranych formularzy

10. Uwagi złożone w formie ustnej

Telefonicznie i osobiście w Urzędzie Gminy w Kłaju udzielano zainteresowanym mieszkańcom wyjaśnień. Projekt Uchwały Rady Gminy w Kłaju w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji został poddawany konsultacjom, w dniach od 26 września do 10 listopada 2016 roku.

Podczas konsultacji Projektu Uchwały Rady Gminy w Kłaju w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji interesariusze zgłaszali uwagi dotyczące formy oraz struktury budowy dokumentu. Wszystkie uwagi w tym zakresie zostały uwzględnione.

11. Uwagi zgłaszane na etapie konsultacji społecznych – podsumowanie

Podczas trwania konsultacji wpłynęły uwagi dotyczące projektu Uchwały Rady Gminy w Kłaju w sprawie wyznaczenia obszary zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji, które zostały uwzględnione w możliwie najszerszym zakresie. Zgodnie z powyższym możemy wnioskować, że treść oraz zakres konsultowanych dokumentów uzupełnionych o złożone uwagi spełnia wymogi i oczekiwania wszystkich grup interesariuszy.